

ANEXO V – MODELO DE PROPOSTA

Pregão DRF/JUN nº xx/2024

Empresa:

CNPJ:

Endereço:

E-mail para contato:

Responsável pela empresa:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
1	Fornecimento e instalação do sistema de proteção solar da fachada da DRF/Sorocaba	20664	Un	1,0	R\$ 1.803.065,65

VALOR POR EXTENSO: xxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESENTA) DIAS.

Cronograma Físico Financeiro - REFORMA DE BRISES

ETAPA	TOTAL (R\$)	1ª Medição	2ª Medição	3ª Medição
1- Administração Local	R\$ 118.872,40	R\$ 35.661,72 30,00%	R\$ 47.548,96 40,00%	R\$ 35.661,72 30,00%
2 – Serviços Preliminares	R\$ 85.093,54	R\$ 85.093,54 100,00%		
3 – Super estrutura	R\$ 188.561,58	R\$ 56.568,47 30,00%	R\$ 75.424,63 40,00%	R\$ 56.568,47 30,00%
4 – Sistema de proteção solar	R\$ 1.373.589,76	R\$ 412.076,93 30,00%	R\$ 549.435,90 40,00%	R\$ 412.076,93 30,00%
5 – Revestimento	R\$ 35.388,89	R\$ 35.388,89 100,00%		
6 – Serviços complementares	R\$ 1.559,48	R\$ 1.559,48 100,00%		
TOTAL	R\$ 1.803.065,65	R\$ 626.349,03 34,74%	R\$ 672.409,49 37,29%	R\$ 504.307,12 27,97%

DADOS PARA PAGAMENTO:

Banco:

Agência:

Conta-Corrente:

Local e data  
Assinatura do Responsável pela empresa



**Edifício sede da Delegacia da Receita Federal em Sorocaba (DRF/Sorocaba)**  
Rua Professor Dirceu Ferreira da Silva, 111 - Alto da Boa Vista - Sorocaba, SP

**Orçamento Analítico com BDI não desonerado - REFORMA BRISES**  
**SRRF08 - DRF/Sorocaba**

BDI 24.43%

Encargos Sociais H: 115.26%; M: 71.27%

ORSE-SE 08/2023 SINAPI-SP 12/2023

Ordem	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Total (R\$)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					<b>118.872,40</b>
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	47,56	59,18	28.405,88
1.2	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	13.239,69	16.474,15	49.422,44
1.3	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180,00	115,84	144,14	25.945,15
1.4	PRÓPRIA		RECOLHIMENTO ART DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	2,00	233,94	291,09	582,18
1.5	SEINFRA	C4584	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA	UT	220,00	53,03	65,99	14.516,75
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>85.093,54</b>
2.1	PRÓPRIA	P001	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA PARA BOTA FORA	UN	9,00	320,00	398,18	3.583,58
2.2	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	320,41	398,69	797,37
2.3	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	50,00	128,33	159,68	7.983,93
2.4	ORSE	ORSE/13266	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e lona plástica	M2	50,00	62,55	77,83	3.891,55
2.5	ORSE	ORSE/00036	Remoção de brises	M2	200,00	6,47	8,05	1.610,91
2.6	ORSE	ORSE/03003	Remoção de estrutura n1	UN	414,00	63,78	79,36	32.855,64
2.7	SINAPI	41805	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANÇIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MES	3,00	1.645,94	2.048,04	6.144,13
2.8	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	20,00	8,93	11,11	222,23



Edifício sede da Delegacia da Receita Federal em Sorocaba (DRF/Sorocaba)  
Rua Professor Dirceu Ferreira da Silva, 111 - Alto da Boa Vista - Sorocaba, SP

Orçamento Analítico com BDI não desonerado - REFORMA BRISES  
SRRF08 - DRF/Sorocaba

BDI 24.43%

Encargos Sociais H: 115.26%; M: 71.27%

ORSE-SE 08/2023 SINAPI-SP 12/2023

Ordem	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Total (R\$)
2.9	SINAPI	100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	200,00	30,61	38,09	7.617,60
2.10	SINAPI	100947	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	500,00	2,46	3,06	1.530,49
2.11	ORSE	ORSE/00062	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	UN	1,00	12.284,24	15.285,28	15.285,28
2.12	ORSE	ORSE/04656	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	MES	3,00	956,58	1.190,27	3.570,82



Edifício sede da Delegacia da Receita Federal em Sorocaba (DRF/Sorocaba)  
Rua Professor Dirceu Ferreira da Silva, 111 - Alto da Boa Vista - Sorocaba, SP

Orçamento Analítico com BDI não desonerado - REFORMA BRISES  
SRRF08 - DRF/Sorocaba

BDI 24.43%

Encargos Sociais H: 115.26%; M: 71.27%

ORSE-SE 08/2023 SINAPI-SP 12/2023

Ordem	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Total (R\$)
3			<b>SUPER ESTRUTURA</b>					<b>188.561,58</b>
3.1	SEINFRA	C3629	ESTRUTURA "U" EM METALON PINTADA, ABRAÇADEIRAS	M2	154,00	749,76	932,93	143.670,66
3.2	ORSE	ORSE/11729	Marquise do terreiro - Tubo de ferro galvanizado 2.1/2" com chumbador de barra chata de ferro 1"x1/4" a cada metro para fixação em piso de concreto ou parede	M	15,40	97,20	120,95	1.862,57
3.3	SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	219,00	42,92	53,41	11.695,77
3.4	SINAPI	101016	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS METÁLICOS, DN MENOR OU IGUAL A 150 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	15,00	51,19	63,70	955,44
3.5	ORSE	ORSE/11729	Marquise do terreiro - Tubo de ferro galvanizado 2.1/2" com chumbador de barra chata de ferro 1"x1/4" a cada metro para fixação em piso de concreto ou parede	M	185,00	97,20	120,95	22.375,00
3.6	ORSE	ORSE/04190	Chumbador parabolt inox 3/8" x 5", fornecimento	UN	1.848,00	3,48	4,33	8.002,14
4			<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO SOLAR</b>					<b>1.373.589,76</b>
4.1	PROPRIA		Fornecimento e instalação de brises de ângulo fixo ou móvel, em alumínio, Luxalon Termobrise 150, com pintura a base de poliéster, inclusive acessórios	M2	651,00	1.624,39	2.021,23	1.315.821,68
4.2	PROPRIA		PLACA EM CHAPA GALVANIZADA PERFURADA C/ESTRUTURA INTERNA EM METALON PINTADA,	PÇ	18,00	1.090,21	1.356,54	24.417,76
4.3	PROPRIA		Fornecimento e instalação de brises de ângulo fixo ou móvel, em alumínio, Luxalon Termobrise 150, com pintura a base de poliéster, inclusive acessórios (marquise)	M2	16,50	1.624,39	2.021,23	33.350,32
5			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>35.388,89</b>
5.1	ORSE	ORSE/04513	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	M2	1.000,00	16,56	20,61	20.605,61



Edifício sede da Delegacia da Receita Federal em Sorocaba (DRF/Sorocaba)  
Rua Professor Dirceu Ferreira da Silva, 111 - Alto da Boa Vista - Sorocaba, SP

Orçamento Analítico com BDI não desonerado - REFORMA BRISES  
SRRF08 - DRF/Sorocaba

BDI 24.43%

Encargos Sociais H: 115.26%; M: 71.27%

ORSE-SE 08/2023 SINAPI-SP 12/2023

Ordem	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Total (R\$)
5.2	ORSE	ORSE/04516	Restauro - Remoção de revestimento deteriorado	M2	80,00	25,04	31,16	2.492,58
5.3	ORSE	ORSE/03735	Revestimento granilite fulget paredes - sobre fachadas, aplicado com argamassa industrializada ac-ii (branca), rejuntado, exclusive emboço	M2	80,00	123,47	153,63	12.290,70
6			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>1.559,48</b>
6.1	ORSE	ORSE/02450	Limpeza geral	M2	650,00	1,57	1,95	1.269,81
6.2	ORSE	ORSE/08328	Demolição de Barracão de Obra	M2	40,00	5,82	7,24	289,67
			<b>TOTAL</b>					<b>1.803.065,65</b>

AKMB ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA.	DATA:	20/12/2023
CNPJ - 22.734.415/0001-21	BASE DE PREÇOS:	SINAPI 12/23
SRRF08 - Edifício sede da Delegacia da Receita Federal em Sorocaba (DRF/Sorocaba)		
Rua Professor Dirceu Ferreira da Silva, 111 - Alto da Boa Vista - Sorocaba, SP		

## COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

### NOVOS BRISES DRF SOROCABA - SRRF08

		%		VALOR
A.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%	R\$	57.962,41
B.	SEGURO +GARANTIA	1,00%	R\$	14.490,60
B.1	SEGURO (S)	0,35%	R\$	5.071,71
B.2	GARANTIA (G)	0,65%	R\$	9.418,89
C.	RISCO (R)	1,27%	R\$	18.403,07
D.	DESPESA FINANCEIRA (DF)	1,39%	R\$	20.141,94
E.	LUCRO (L)	8,96%	R\$	129.814,28
F.	TRIBUTOS (I)	5,65%	R\$	81.871,91
F.1	PIS	0,65%	R\$	9.418,89
F.2	COFINS	3,00%	R\$	43.471,81
F.3	ISS	2,00%	R\$	28.981,21
<b>BDI</b>		<b>24,43%</b>	<b>R\$</b>	<b>354.005,32</b>

VALOR SEM BDI	R\$	1.449.060,33
VALOR DO BDI	R\$	354.005,32
VALOR DA OBRA COM BDI	<b>R\$</b>	<b>1.803.065,65</b>

#### FÓRMULA DO BDI

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right] - 1$$

Onde:

**AC** = taxa de rateio da administração central

**S** = taxa representativa de Seguros

**G** = taxa que representa o ônus das garantias exigidas

**R** = corresponde aos riscos e imprevistos

**DF** = taxa representativa das despesas financeiras

**L** = lucro bruto

**I** = impostos (PIS, COFINS e ISS)